

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΣΑΜΟΥ
ΠΥΘΑΓΟΡΑ 9, 83100 ΣΑΜΟΣ
ΤΗΛ- (22730) 87379 FAX: (22730) 87375
EMAIL: teesamou.ne@gmail.com

Σάμος 26/08/2025

ΠΡΟΣ:

Υφυπουργό Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής
Προστασίας κ. Κωνσταντίνο Κατσαφάδο

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

Βουλευτή Σάμου κ. Χριστόδουλο
Στεφανάδη
Αντιπεριφερειάρχη Σάμου κ. Ελισσαίο
Μαυρατζώτη
Δήμαρχο Ανατολικής Σάμου κ.
Παρασκευά Παπαγεωργίου
Δήμαρχο Δυτικής Σάμου κ. Θεμιστοκλή
Παπαθεοφάνους
Πρόεδρο Τ.Ε.Ε. Τμήματος ΒΑ Αιγαίου
Κ. Στρατή Μανωλακέλλη
Μ.Μ.Ε.

Αξιότιμε κ. Υφυπουργέ,

Ενάμιση μήνα περίπου μετά την επίσκεψή σας στο νησί της Σάμου το θέμα της αποκατάστασης των σεισμοπλήκτων κτιρίων στο νομό μας συνεχίζει να ταλαιπωρεί τόσο τους συναδέλφους μηχανικούς όσο και τους συμπολίτες μας. Οι συνάδελφοι μηχανικοί που έχουν αναλάβει υποθέσεις σεισμοπλήκτων βρίσκονται σε απόγνωση έχοντας ξοδέψει πάρα πολλές εργατοώρες έχοντας να αντιμετωπίσουν όχι μόνο το επιστημονικό τους κομμάτι - δηλαδή αυτό της στατικής αποκατάστασης των κτιρίων- αλλά δυστυχώς και το τέρας της γραφειοκρατίας το οποίο καθιστά τη δουλειά τους σχεδόν ακατόρθωτη.

Είναι λοιπόν επόμενο οι περισσότεροι από τους συναδέλφους να είναι αρνητικοί στο να αναλάβουν νέες περιπτώσεις σεισμοπλήκτων και όσοι έχουν ήδη αναλάβει να βρίσκονται υπόλογοι στους πελάτες τους προσπαθώντας να δικαιολογήσουν καθυστερήσεις ή αστοχίες που δεν οφείλονται στη δουλειά τους αλλά στην υπηρεσία ,είτε τη Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. είτε τη Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Α.Κ.

Το ΦΕΚ 2989/17-06-25 που έδωσε παράταση 2 μηνών (έως τις 17/08/2025) στις νέες αιτήσεις αποκατάστασης σεισμοπλήκτων ήταν δεδομένο ότι δεν θα έδινε λύση στο πρόβλημα όπως και δεν την έδωσε. Παρόλο όμως που δεν έδωσε λύση στις νέες αιτήσεις, παρατηρούμε τα τεράστια προβλήματα που υπάρχουν και στις παλιές και προκύπτουν από τη μετάβαση των φακέλων από Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. σε Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Α.Κ. Παρατηρούμε λοιπόν ότι σε πολλές περιπτώσεις έχουν σταλεί μέσα στον Αύγουστο χαρτιά ελλείψεων από την υπηρεσία που αφορούν φακέλους οι οποίοι έχουν κατατεθεί ένα, δύο ή τρία χρόνια πριν, τα οποία ζητούν τα συμπληρωματικά στοιχεία να σταλούν μέχρι την καταληκτική ημερομηνία της 17^{ης} /08/2025, δίνοντας στους συναδέλφους περιθώριο μερικών ημερών ουσιαστικά ώστε να καταθέσουν τα συμπληρωματικά έγγραφα. Σε πολλές από αυτές τις περιπτώσεις δε, τα συμπληρωματικά που ζητούνται είναι όλα τα δικαιολογητικά του φακέλου(!) καθώς υπάρχουν μαρτυρίες από συναδέλφους της υπηρεσίας ότι παρέλαβαν άδειους φακέλους μόνο με τον αριθμό πρωτοκόλλου.

Επίσης έχουμε το φαινόμενο συνάδελφοι μηχανικοί της Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Α.Κ. που χρεώθηκαν φακέλους από την Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Κ.Ε. να μην συμφωνούν με τις βλάβες που είχαν παραλάβει οι συνάδελφοι τους προηγουμένως και είτε να διενεργούν εκ νέου αυτοψίες, είτε να ζητούν άλλα συμπληρωματικά έγγραφα με συνέπεια περαιτέρω καθυστερήσεων. Πολλοί από αυτούς τους φακέλους είχαν ελεγχθεί από τους συναδέλφους της υπηρεσίας στο εδώ γραφείο της Δ.Α.Ε.Φ.Κ. στον ελάχιστο χρόνο που λειτούργησε.

Από τα παραπάνω βγαίνει εύκολα το συμπέρασμα ότι πρέπει να γίνουν νέες άμεσες παρεμβάσεις. Προτείνονται τα εξής:

- 1) **Για τους φακέλους που ήδη έχουν πάρει αριθμό πρωτοκόλλου η ημερομηνία κατάθεσης συμπληρωματικών εγγράφων να παραμείνει ανοικτή χωρίς καταληκτική προθεσμία.** Δεν έχει νόημα να βάζουμε καταληκτικές προθεσμίες όταν υπάρχει τέτοια συμφόρηση στην υπηρεσία και όταν τα έγγραφα για συμπληρωματικά στοιχεία από την υπηρεσία έρχονται μερικές μέρες πριν την καταληκτική προθεσμία και πολλές φορές αφορούν βεβαιώσεις από άλλες υπηρεσίες οι οποίες επίσης καθυστερούν, καθιστώντας πρακτικά αδύνατη την εμπρόθεσμη υποβολή τους.
- 2) **Για τους συμπολίτες μας που δεν έχουν ακόμη καταθέσει αίτηση να δοθεί μια νέα παράταση ικανή για να το πράξουν.** Ο κύριος λόγος για τον οποίο δεν κατατίθενται νέες αιτήσεις δεν είναι η αδιαφορία των πολιτών όπως κυνικά ακούστηκε από επίσημα στόματα κατά την επίσκεψη του κυβερνητικού κλιμακίου στη Σάμο στις αρχές Ιουλίου. Είναι η απογοήτευση από την διαδικασία, η πεποίθηση ότι δεν θα βγάλουν ποτέ άκρη και επίσης η άρνηση πολλών συναδέλφων μηχανικών να αναλάβουν νέες περιπτώσεις ακριβώς λόγω της κατάστασης που επικρατεί στην υπηρεσία. Είναι απαραίτητο να γίνουν παρεμβάσεις που θα αποκαταστήσουν την εμπιστοσύνη των συναδέλφων απέναντι στην υπηρεσία και θα την κάνουν πιο αποτελεσματική.
- 3) **Για τους πολίτες που θέλουν να επισκευάσουν τα κτίρια τους χωρίς κρατική αρωγή να βρεθεί τρόπος αποχαρκτηρισμού τους χωρίς την εμπλοκή της Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Α.Κ.** Σε πολλές περιπτώσεις σεισμοπλήκτων κτιρίων οι ιδιοκτήτες θέλουν να προχωρήσουν στην αποκατάσταση μόνοι τους με ίδια κεφάλαια και χωρίς κρατική αρωγή. Η εμπλοκή όμως της υπόθεσης τους με την υπηρεσία πάλι δημιουργεί καθυστερήσεις καθώς η έγκριση της μελέτης πρέπει να γίνει από την υπηρεσία (Δ.Α.Ε.Φ.Κ.-Α.Κ.). Θα πρέπει να υπάρξει μέριμνα ώστε να υπάρξει επίσημα σχεδιασμός και οδηγία για το τί πρέπει να πράξει κάποιος που θέλει να αποκαταστήσει την ιδιοκτησία του χωρίς λήψη αρωγής. Αυτό και την υπηρεσία θα αποσυμφορήσει και θα καταστήσει πιο γρήγορη την αποκατάσταση των εν λόγω κτιρίων.
- 4) **Ελάττωση των συμπληρωματικών εγγράφων για επιτάχυνση της διαδικασίας μέσω μείωσης της γραφειοκρατίας.** Κατανοώ ότι πολλά από τα ζητούμενα έγγραφα ζητούνται σε πολλές διαδικασίες αδειοδοτήσεων. Όμως όσο δύσκολο και αν είναι θα πρέπει να γίνει η προσπάθεια να μειωθούν έγγραφα και αδειοδοτήσεις στο απολύτως απαραίτητο. Για παράδειγμα γιατί πρέπει να ζητείται έγκριση από την εφορία αρχαιοτήτων Σάμου η Μυτιλήνης ενώ ο μηχανικός με μια βεβαίωση και φωτογραφική αποτύπωση μπορεί να βεβαιώσει ότι το κτίσμα θα γίνει το ίδιο με πριν; Γιατί πρέπει να ζητείται βεβαίωση δασαρχείου για το μη δασικό ή πολεοδομίας για το εντός η εκτός οικισμού όταν όλα αυτά μπορεί απλά να τα βεβαιώσει ο μηχανικός με δική του υπεύθυνη δήλωση και τη στιγμή που το

τιμολόγιο επισκευής είναι ίδιο σε όλες τις περιπτώσεις; Κατανοούμε βέβαια ότι για τη μείωση των εγγράφων απαιτείται μια μεγάλη προσπάθεια αλλά οποιαδήποτε διαδικασία αν απλοποιηθεί έστω και λίγο θα έχει θετικό αποτέλεσμα.

Κύριε υφυπουργέ, ελπίζω η παρούσα επιστολή να σας κάνει να αναθεωρήσετε την άποψη ότι για την καθυστέρηση στην αποκατάσταση των σεισμοπλήκτων ευθύνη έχουν οι πολίτες της Σάμου. Είναι επιτέλους καιρός το υπουργείο να λάβει υπεύθυνα και βιώσιμα μέτρα που θα φέρουν μακροπρόθεσμα αποτελέσματα και όχι ημίμετρα όπως δίμηνες παρατάσεις μέσα στο καλοκαίρι που το μόνο που κάνουν είναι να δυσκολεύουν τη ζωή των συμπολιτών μας και των συναδέλφων μηχανικών. Ως Ν.Ε. Σάμου του Τμήματος Β.Α. Αιγαίου του Τ.Ε.Ε. είμαστε πρόθυμοι να συμβάλλουμε σε οποιαδήποτε προσπάθεια έχει ως στόχο να διευκολύνει τη διαδικασία και να φέρει καλύτερα αποτελέσματα.

Με εκτίμηση,

Ο Πρόεδρος της Ν.Ε. Σάμου του Τ.Ε.Ε.



Δημήτριος Βλασιάδης